ПРОТОКОЛ №

проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Дуси Ковальчук, 12

г. Новосибирск «26» Февраля 20Ц г.

Инициатор проведения общего собрания Васюра Людмила Евгеньевна, собственник кв. № 28 .

Дата проведения собрания: «26» февраля 2011 года

Место проведения собрания: г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 12

Общая площадь дома 5877,3 кв.м.

Общая площадь помещений в собственности 3117,3 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений дома 100 %.

Приняли участие в голосовании «4613,68 кв. м.», что составляет 78,5 % голосов от общего количества голосов всех собственников помещений дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания и членов счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом по адресу: ул. Дуси Ковальчук, д. 12: управление управляющей организацией.
3. Выбор в качестве управляющей организации ООО УК «ЭКО Плюс».
4. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом и приложений к договору управления.
5. Порядок оформления протокола решения общего собрания.
6. Место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу: Избрать председателя собрания: Васюра Л. Е., кв. 28 и членов счетной комиссии в составе 2 человек: 1) Вотякова А. В, кв. 15, 2) Пахтусова М. А., кв. 33

Голосовали:

«За» - 100 % голосов (4613,68 кв. м.), что составляет 78,5 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против» - 0 % голосов (0 кв. м.),

«Воздержался» - 0 % голосов (0 кв. м.).

1. По второму вопросу: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: ул. Дуси Ковальчук, д. 12: управление управляющей организацией

Голосовали:

«За» - 87,8 % голосов (4050,81 кв. м.), что составляет 68,9 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против»- 3,8 % голосов (175,31 кв. м.),

«Воздержался» - 8,4 % голосов (387,54 кв. м.).

1. По третьему вопросу: Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «ЭКО Плюс»

Голосовали:

«За» - 85,6 % голосов (3949,31 кв. м.), что составляет 67,19 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против»- 5,9 % голосов (272,20 кв. м.),

«Воздержался»- 8,5% голосов (392,16 кв. м.).

1. По четвертому вопросу: Утвердить текст договора управления многоквартирным домом и приложений к договору управления

Голосовали:

«За» — 85,6 % голосов (3949,31 кв. м.), что составляет 67,19 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против» - 5,9 % голосов (272,20 кв. м.), «Воздержался»- 8,5 % голосов (392,16 кв. м.).

1. По пятому вопросу: Утвердить порядок оформления протокола решения общего собрания: в виде итогового протокола, заверенного председателем.

Г олосовали:

«За» - 94,9 % голосов (4378,38 кв. м.), что составляет 74,49 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против»- 0 % голосов (0 кв. м.),

«Воздержался» - 5,1 % голосов (235,29 кв. м.).

1. По шестому вопросу: Определить место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Нарымская, 23, ООО УК «ЭКО Плюс».

Г олосовали:

«За» - 86,7 % голосов (4000,06 кв. м.), что составляет 68,05 % от общего числа голосов собственников помещений

«Против»— 13,3 % голосов (613,61 кв. м.),

«Воздержался» - 0 % голосов (0 кв. м.).

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 12 по ул. Дуси Ковальчук составлен в 2 (двух) экземплярах.

Счетная комиссия:

1. Собственник кв. № 15

Председатель собрания:

1. Собственник кв. № 33

JI. Е. Васюра

А. В. Вотякова

М. А. Пахтусова