

Протокол № 12
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Новосибирск, ул. Нарымская , д. 25

город Новосибирск

«10» января 2020г.

Место проведения: город Новосибирск, ул. Нарымская 25 около выхода во двор 2 подъезда.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 11 ноября 2019 г. в 19 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 20 часов 00 минут 11 ноября 2019 года по 20 часов 00 минут 31 декабря 2019 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 20 часов 00 минут 31 декабря 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: в 16 часов 00 минут 10 января 2020 г., город Новосибирск, ул. Нарымская , д. 23, офис ООО УК « ЭКО плюс».

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, ул. Нарымская , д. 25, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе ООО УК « ЭКО Плюс» .

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Новосибирск, ул. Нарымская , д 25 , собственники владеют 15 193,0 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 15 193,0 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Нарымская , д.25 , приняли участие собственники и их представители в количестве 401 человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие **13 637,42** кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **89,76** % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Недействительно признаны 103,1 голоса, в т.ч. кв. 174 -45,7, кв. 263 – 57,4 голосов, что составляет 0,51 % от числа участвующих в голосовании.

К учету принято 13 652,17 голосов что составляет 89,25 % от общего числа собственников.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания и наделить их правом подписания Протокола общего собрания собственников помещений.
2. Избрание счетной комиссии в составе 3 чел. и наделение их правом подведения итогов голосования.
3. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская с 01.01. 2020 г. по 31.12.2020г. (Приложение 2 к Договору управления)
4. Утверждение сбора средств на непредвиденные работы, не входящие в перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома.
5. Утверждение стоимости работ по установке тамбурных дверей запасных выходов и определение источника финансирования (Приложение 1).

6. Утверждение стоимости работ по укладке плитки на пол 1 этажа и запасного выхода с установкой перил в каждом подъезде и определение источника финансирования. (Приложение 2)
7. Утверждение установки единой домофоновой системы и системы видеонаблюдения взамен имеющейся в доме.
8. Расторжение Договоров на обслуживание домофонов и камер видеонаблюдений. Заключение комплексного Договора на обслуживание подъездных и уличных видеокамер и домофонов с ООО «БКС» (Рос Домофон). (ИНН 5407976476).
9. Признание установленное оборудование имуществом компании ООО «БКС».
10. Предоставление в аренду части земельного участка общего пользования дома № 25 по ул. Нарымская площадью 18 м² ИП Ильинов А.В. (ИНН 540205111790) для размещения временного нестационарного объекта с подключением к системе электроснабжения дома с установкой счетчика за счет арендатора и утверждение размера оплаты за аренду. Срок действия договора аренды 5 лет.
11. Утверждение схемы размещения нестационарного временного объекта на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская. (Приложение 3)
12. Предоставление в аренду части торцевой стены 7 подъезда ООО РА «Голливуд 10» (ИНН 5406751832) под размещение рекламных конструкций и утверждение размера платы за аренду.
13. Утверждение размера и условий оплаты за использование фасадной стены подъезда № 7.
14. Утверждение в качестве уполномоченного представителя ООО УК «ЭКО Плюс» по заключению Договоров Аренды части земельного участка, стены дома от имени собственников.
15. Использование денежных средств, поступивших от аренды части земельного участка и стены дома по статье «Текущий ремонт».
16. Утверждение места хранения Протокола и решений общего собрания собственников.

Недействительными признаны: 103,1 голосов - 1,92%, в т.ч. кв. 174 – 45,7 голосов, кв. 263 – 57,4 голосов.

По первому вопросу: Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Представителя управляющей компании ООО УК «ЭКО Плюс» Шувалову Е.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Романову Т.С. (кв. 77), секретарем Лехнову Ю.В. (кв. 89)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Избрание Председателя и секретаря общего собрания и наделение их правом подписания Протокола общего собрания собственников помещений» - избрать председателем Романову Татьяну Сергеевну, собственника кв. 77, секретарем общего собрания собственников помещений Лехнову Юлию Викторовну, собственника кв. 89 и наделить их правом подписания Протокола общего собрания собственников помещений.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11694	86,22 %	1457,25	10,74%	410,97	3,03%

По второму вопросу: Избрание счетной комиссии в составе 3_ чел. и наделение их правом подведения итогов голосования.

СЛУШАЛИ: Представителя управляющей компании ООО УК «ЭКО Плюс» Шувалову Е.В. и собственника кв. № 60 Попову Л.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членов счетной комиссии в составе 3 чел.:

Аленникову И.В. (кв. 136), Поветьева Л.В. (кв. 182), Вострикова К.Е. (кв. 170) и наделить их правом подведения итогов голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Избрать членами счетной комиссии в составе 3 чел.:

Аленникову Ирину Владимировну (кв. 136),
 Поветьева Ларису Вениаминовну (кв. 182),
 Вострикова Ксения Евгеньевна (кв. 170) и наделить их правом подведения итогов голосования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11 772,2	86,80%	1408,1	10,38%	381,92	2,82%

По третьему вопросу: Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская с 01.01. 2020 г. по 31.12.2020г. (Приложение 2 к Договору управления)

СЛУШАЛИ: Представителя управляющей компании ООО УК « ЭКО Плюс» Шувалову Е.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская с 01.01.2020 г. по 31.12.2020г. в размере 19,90 руб. с 1 кв.м. общей площади собственника

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утвердить перечень и стоимость услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская с 01.01.2020 г. по 31.12.2020г. в размере 19,90 руб. с 1 кв.м. общей площади собственника»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
10845,9	79,97%	2274,11	16,77%	442,14	3,26%

По четвертому вопросу: Утверждение сбора средств на непредвиденные работы, не входящие в перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Представителя управляющей компании ООО УК « ЭКО Плюс» Шувалову Е.В.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить сбор средств на непредвиденные работы, не входящие в перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере 1,0 руб. с 1 кв.м. общей площади собственника.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Утвердить сбор средств на непредвиденные работы, не входящие в перечень работ и услуг по содержанию общего имущества многоквартирного дома в размере 1,0 руб. с 1 кв.м. общей площади собственника.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
10480,0	77,27%	2523,3	18,61%	559,2	4,12%

По пятому вопросу: Утверждение стоимости работ по установке тамбурных дверей запасных выходов и определение источника финансирования.

СЛУШАЛИ: Представителя управляющей компании ООО УК « ЭКО Плюс» Шувалову Е.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость работ по установке тамбурных дверей запасных выходов в размере 326 000 руб. и определить источник финансирования работ за счет средств текущего ремонта. (Доп. доходы)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Утвердить стоимость работ по установке тамбурных дверей запасных выходов в размере 326 000 руб. и определить источник финансирования работ за счет средств текущего ремонта. (Доп. доходы)»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11158	82,27%	1850,8	13,65%	553,46	4,08%

По шестому вопросу: Утверждение стоимости работ по укладке плитки на пол 1 этажа и запасного выхода с установкой перил в каждом подъезде и определение источника финансирования

СЛУШАЛИ: Шувалову Елену Викторовну (представителя ООО УК «ЭКО Плюс»)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость работ по укладке плитки на пол 1 этажей во всех подъездах и запасного выхода с установкой перил в каждом подъезде в размере 317 248 руб. и определить источник финансирования работ за счет средств текущего ремонта. (Доп. доходов)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Утвердить стоимость работ по укладке плитки на пол 1 этажей во всех подъездах и запасного выхода с установкой перил в каждом подъезде в размере 317 248 руб. и определить источник финансирования работ за счет средств текущего ремонта. (Доп. доходов)».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11019,2	81,25%	2059,58	15,19%	483,44	3,56%

По седьмому вопросу: Утверждение установки единой домофоновой системы и системы видеонаблюдения взамен имеющейся в доме.

СЛУШАЛИ: Шувалову Елену Викторовну (представителя ООО УК «ЭКО Плюс»)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить установку единой Домофонной системы и системы уличного видеонаблюдения взамен имеющихся в доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Утвердить установку единой Домофонной системы и системы уличного видеонаблюдения взамен имеющихся в доме.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
10961,9	72,14%	2124,12	13,98%	476,2	3,13%

По восьмому вопросу: Расторжение Договоров на обслуживание домофонов и камер видеонаблюдений. Заключение комплексного Договора на обслуживание подъездных и уличных видеокамер и домофонов с ООО «БКС» (Рос Домофон). (ИНН 5407976476).

СЛУШАЛИ: Шувалову Елену Викторовну (представителя ООО УК «ЭКО Плюс»)

ПРЕДЛОЖЕНО: Расторжение Договоров на обслуживание домофонов и камер видеонаблюдения с ООО «Сибирские домофоны» (ИНН 5407271941). Заключение комплексного Договора на обслуживание подъездных и уличных видеокамер и домофонов с ООО «БКС» (Рос Домофон). (ИНН 5407976476).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «Расторжение Договоров на обслуживание домофонов и камер видеонаблюдения с ООО «Сибирские домофоны» (ИНН 5407271941). Заключение комплексного Договора на обслуживание подъездных и уличных видеокамер и домофонов с ООО «БКС» (Рос Домофон). (ИНН 5407976476).»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
10920,7	71,87%	2102,92	13,84%	538,6	3,54%

По девятому вопросу: Признание установленное оборудование имуществом компании ООО «БКС».

СЛУШАЛИ: Представителя управляющей компании ООО УК «ЭКО Плюс» Шувалову Е.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать установленное оборудование (система домофонов и видеонаблюдения) имуществом компании ООО «БКС».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Признать установленное оборудование (система домофонов и видеонаблюдения) имуществом компании ООО «БКС».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
10815,15	71,17%	2363,32	15,55%	383,7	2,53%

По десятому вопросу: Предоставление в аренду части земельного участка общего пользования дома № 25 по ул. Нарымская площадью 18 м² ИП Ильинов А.В.(ИНН 540205111790) для размещения временного нестационарного объекта с подключением к системе электроснабжения дома с установкой счетчика за счет арендатора и утверждение размера оплаты за аренду. Срок действия договора аренды 5 лет. СЛУШАЛИ: Представителя ИП Ильинов А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить в аренду часть земельного участка общего пользования дома № 25 по ул. Нарымская площадью 18 м² ИП Ильинов А.В.(ИНН 540205111790) для размещения временного нестационарного объекта с подключением к системе электроснабжения дома с установкой счетчика за счет арендатора и утверждение оплаты за аренду в размере 200,00 руб. за 1 кв.м. Утвердить срок действия договора аренды 5 лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу «Предоставить в аренду часть земельного участка общего пользования дома № 25 по ул. Нарымская площадью 18 м² ИП Ильинов А.В.(ИНН 540205111790) для размещения временного нестационарного объекта с подключением к системе электроснабжения дома с установкой счетчика за счет арендатора и утверждение оплаты за аренду в размере 200,00 руб. за 1 кв.м. Утвердить срок действия договора аренды 5 лет.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
10553,7	69,45%	2874,62	18,92%	133,9	0,88%

По одиннадцатому вопросу: Утверждение схемы размещения нестационарного временного объекта на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская

СЛУШАЛИ: Представителя ИП Ильинов А.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить схему размещения нестационарного временного объекта на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская со стороны торца 8 подъезда.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу «Утвердить схему размещения нестационарного временного объекта на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская со стороны торца 8 подъезда. »

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
10538	69,35%	2808,22	18,48%	215,6	1,42%

По двенадцатому вопросу: Предоставление в аренду части торцевой стены 7 подъезда ООО РА «Голливуд 10» (ИНН 5406751832) под размещение рекламных конструкций и утверждение размера платы за аренду.

СЛУШАЛИ: Представителя управляющей компании ООО УК «ЭКО Плюс» Шувалову Е.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставить в аренду часть торцевой стены 7 подъезда ООО РА «Голливуд 10» (ИНН 5406751832) под размещение рекламных конструкций и утвердить оплату за аренду в размере 15 000 руб. в месяц в период наличия рекламных вывесок и 1000 руб. в месяц в период их отсутствия. Срок действия договора 11 месяцев.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу «Предоставить в аренду часть торцевой стены 7 подъезда ООО РА «Голливуд 10» (ИНН 5406751832) под размещение рекламных конструкций и утвердить оплату за аренду в размере 15 000 руб. в месяц в период наличия рекламных вывесок и 1000 руб. в месяц в период их отсутствия. Срок действия договора 11 месяцев.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
12316,0	81,05%	1063,9	7,0%	182,3	1,20%

По тринадцатому вопросу: Утверждение размера и условий оплаты за использование фасадной стены подъезда № 7.

СЛУШАЛИ: Представителя управляющей компании ООО УК «ЭКО Плюс» Шувалову Е.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить оплату в размере 30 000 руб. в месяц в период наличия рекламных вывесок и 1000 руб. в месяц в период их отсутствия за использование фасадной стены подъезда № 2.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу «Утвердить оплату в размере 30 000 руб. в месяц в период наличия рекламных вывесок и 1000 руб. в месяц в период их отсутствия за использование фасадной стены подъезда № 2.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников	Количество голосов	% от общего числа собственников
12386,0	81,51%	1024,52	6,74%	151,8	1,0%

По четырнадцатому вопросу: Утверждение в качестве уполномоченного представителя ООО УК «ЭКО Плюс» по заключению Договоров Аренды части земельного участка, стены дома от имени собственников.

СЛУШАЛИ: Шувалову Елену Викторовну (представителя ООО УК «ЭКО Плюс»)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве уполномоченного представителя собственников по заключению Договоров Аренды с ИП Ильинов А.В. и ООО «Голливуд 10» ООО УК «ЭКО Плюс».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу «Утвердить в качестве уполномоченного представителя собственников по заключению Договоров Аренды с ИП Ильинов А.В. и ООО «Голливуд 10» ООО УК «ЭКО Плюс».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11135,0	82,10%	1991,13	14,68%	436,54	3,22%

По пятнадцатому вопросу: Использование денежных средств, поступивших от аренды части земельного участка и стены дома по статье «Текущий ремонт».

СЛУШАЛИ: Шувалову Елену Викторовну (представителя ООО УК «ЭКО Плюс»)

ПРЕДЛОЖЕНО: Использовать денежные средства, поступившие в качестве оплаты за аренду части земельного участка и стены дома по статье «Текущий ремонт».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу «Использовать денежные средства, поступившие в качестве оплаты за аренду части земельного участка и стены дома по статье «Текущий ремонт».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11478,0	75,53%	1839,72	12,11%	244,46	1,61%

По шестнадцатому вопросу: Утверждение места хранения Протокола и решений общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Шувалову Елену Викторовну (представителя ООО УК «ЭКО Плюс».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия у инициатора общего собрания: г. Новосибирск, ул. Нарымская 23, ООО УК «ЭКО Плюс».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу «Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия у инициатора общего собрания: г. Новосибирск, ул. Нарымская 23, ООО УК «ЭКО Плюс».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
12144	89,54%	1192,52	8,79%	225,46	1,66%

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

Приложение:

- 1) Стоимость работ по установке тамбурных дверей запасных выходов – ___ л. в 1 экз.
- 2) Стоимость работ по укладке плитки на 1 этажах - ___ л. в 1 экз.
- 3) Схема размещения нестационарного временного объекта на придомовой территории многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская - 1 л. в 1 экз.
- 4) Приложение № 2 к Договору управления «Перечень и стоимость работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома № 25 по ул. Нарымская с 01.01. 2020 г. по 31.12.2020г. – 2 л в 1 экз.
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ___ л., в 1 экз.
- 6) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 7) Реестр собственников участвующих в общем собрании на ___ л., в 1 экз.
- 8) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 401 л., в 1 экз.
- 9) Акт об отказе от участия в подсчете голосов и подписании Протокола общего собрания собственников в помещении многоквартирного жилого дома по адресу ул. Нарымская 25 от 10.01.2020г. – 1 экз. на 1 л.

Председатель общего собрания



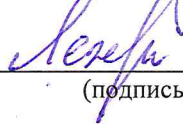
(Романова Т.С. , кв. 77)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

Секретарь общего собрания



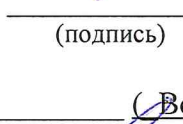
(Лехнова Ю.В., кв. 89)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

Члены счетной комиссии



(Аленникова И.В., кв. 136)

(подпись)

(расшифровка подписи)

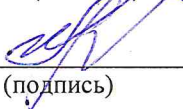
(дата)

(Вострикова К.Е. , кв. 170),

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)



(Повеьева Л.В. , кв. 182)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(дата)

АКТ

об отказе от участия в подсчете голосов и подписании Протокола общего собрания
собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Новосибирск, ул. Нарымская, д. 25

г. Новосибирск
ул. Нарымская, д. 23
Время: 16:10

«10» января 2020 года

Комиссия в составе:

- 1) Инициатор общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Нарымская, д. 25, проводимого в период: с 11.11.2019 г. по 31.12.2019 - ООО УК «ЭКО Плюс» в лице заместителя генерального директора – Шуваловой Е.В.
- 2) Собственник кв. № 182 по адресу: г. Новосибирск, ул. Нарымская, д. 23
- 3) Председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Нарымская, д. 25, проводимого в период: с 11.11.2019 г. по 31.12.2019 (кв. 77) – Романова Т.С.
- 4) Секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Нарымская, д. 25, проводимого в период: с 11.11.2019 г. по 31.12.2019 (кв. 89) – Лехнова Ю.В.

Составили настоящий акт о нижеследующем:

Согласно повестке Общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Нарымская, д. 25, проводимого в период: с 11.11.2019 г. по 31.12.2019 г. в состав счетной комиссии были избраны: Аленникова И.В. (кв. 136), Поветьева Л.В. (кв. 182), Вострикова К.Е. (кв. 107) с наделением их правом подведения итогов голосования.

Члены счетной комиссии: Аленникова И.В. (кв. 136) и Вострикова К.Е. (кв. 107) без объяснения причин выразили свой немотивированный отказ от производства подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

На неоднократное предложение о выражении особого письменного мнения о несогласии принятия к подсчету каких-либо конкретных решений с указанием причин исключения их из подсчета голосов собственников ответили отказом.

Содержание данного акта подтверждается следующими подписями:


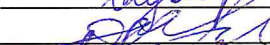


Инициатор общего собрания

ООО УК «ЭКО Плюс»:

Собственник кв. № 182:

Председатель общего собрания кв. 77:

Секретарь общего собрания кв. 89:

 Е.В. Шувалова
 Л.В. Поветьева
 Т.С. Романова
 Ю.В. Лехнова