

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 4 по ул. Ельцовская г. Новосибирска,
проведенного в форме заочного голосования

г. Новосибирск

«17» апреля 2011 г.

Инициатор проведения общего собрания собственник кв. № 75 Мелешкина Ольга Викторовна

Дата начала голосования: 25.03.2011 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 15.04.2011 г.

Место передачи решений собственников помещений: г. Новосибирск, ул. Нарымская, 23, 3 этаж, оф. ООО УК «ЭКО Плюс».

Дата и место подсчёта голосов: 17.04.2011 г., г. Новосибирск, ул. Нарымская, 23, 3 этаж, оф. ООО УК «ЭКО Плюс».

Общая площадь многоквартирного дома 8899,8 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома 100 %

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 4747,8 кв. м., что составляет 53,3 % голосов от общего количества голосов всех собственников дома.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение порядка проведения общего собрания.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом.
5. Выбор в качестве управляющей организации ООО УК «ЭКО Плюс».
6. Утверждение договора управления, рекомендованного Департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства мэрии г. Новосибирска, и приложения № 2 к нему.
7. Утверждение порядка оформления протокола решений общего собрания.
8. Определение места и адреса хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Принятые решения по повестке дня:

1. По первому вопросу: Выбрать председателя собрания: Медведев Л.В кв. 104,

Голосовали:

«За» – 94,6 % голосов (4493,6 кв. м.),

«Против» – 3,3 % голосов (156 кв. м.),

«Воздержался» – 2,1 % голосов (98,2 кв. м.).

Решение по первому вопросу принято большинством голосов.

2. По второму вопросу: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

1) Жакованова Татьяна кв. 11; 2) Лискунова А.Р кв. 106

Голосовали: Викторовна

«За» – 93,5 % голосов (4442,1 кв. м.),

«Против» – 3,3 % голосов (156 кв. м.),

«Воздержался» – 3,2 % голосов (149,7 кв. м.).

Решение по второму вопросу принято большинством голосов.

3. По третьему вопросу: Утвердить порядок проведения общего собрания – в заочной форме

Голосовали:

«За» – 94 % голосов (4466,2 кв. м.),

«Против» – 3,3 % голосов (156 кв. м.),

«Воздержался» – 2,7 % голосов (125,6 кв. м.).

Решение по третьему вопросу принято большинством голосов.

4. По четвертому вопросу: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: ул. Ельцовская – 4: управление управляющей организацией.

Голосовали:

«За» – 93,4 % голосов (44436,1 кв. м.),

«Против» – 3,3 % голосов (156 кв. м.),

«Воздержался» – 3,3 % голосов (155,7 кв. м.).

Решение по четвертому вопросу принято большинством голосов.

5. По пятому вопросу: Выбрать в качестве управляющей организации ООО УК «ЭКО Плюс».

Голосовали:

«За» – 93,4 % голосов (4434,4 кв. м.),

«Против» – 5,5 % голосов (261,8 кв. м.),

«Воздержался» – 1,1 % голосов (51,6 кв. м.).

Решение по пятому вопросу принято большинством голосов.

6. По шестому вопросу: Утвердить договор управления, рекомендованный Департаментом энергетики, жилищного и коммунального хозяйства мэрии г. Новосибирска, и приложение № 2 к нему.

Голосовали:

«За» – 93,4 % голосов (4434,4 кв. м.),

«Против» – 5,5 % голосов (261,8 кв. м.),

«Воздержался» – 1,1 % голосов (51,6 кв. м.).

Решение по шестому вопросу принято большинством голосов.

7. По седьмому вопросу: Утвердить порядок оформления протокола решений общего собрания – в виде итогового протокола, заверенного председателем и членами счетной комиссии.

Голосовали:

«За» – 93,5 % голосов (4439,6 кв. м.),

«Против» – 4,4 % голосов (210 кв. м.),

«Воздержался» – 2,1 % голосов (98,2 кв. м.).

Решение по седьмому вопросу принято большинством голосов.

8. По восьмому вопросу: Определить место и адрес хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: г. Новосибирск, ул. Нарымская, 23, 3 этаж, оф. ООО УК «ЭКО Плюс».

Голосовали:

«За» – 93,4 % голосов (4434,4 кв. м.),

«Против» – 5,5 % голосов (261,8 кв. м.),

«Воздержался» – 1,1 % голосов (51,6 кв. м.).

Решение по восьмому вопросу принято большинством голосов.

Протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Ельцовская составлен в 2 (двух) экземплярах.

Председатель собрания:



Трубецкая А.В.

Члены счетной комиссии:

1. Собственник кв. № 11



Мелеванова И.В.

2. Собственник кв. №

кв 106 Тсе

Трубецкая А.В. кв 106