

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества
в многоквартирном доме и их стоимость с 01.01.2013 года по адресу:
ул. Балакерева, 1

г.г.г.г.г.г.

Общая площадь помещений, всего кв.м	7251,3		
в том числе:			
жилых помещений	7251,3		
из них муниципальная	242,2		
нежилых помещений	0		
Перечень видов работ и услуг	Условия выполнения работ и оказания услуг	Годовая плата, руб.	Цена работ и услуг в месяц на 1 м2 площади помещений, руб.
I. Содержание общего имущества дома		1588904,9	18,26
1. Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	Проведение технических осмотров, профилактический ремонт и устранение незначительных неисправностей в системах отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и в конструктивных элементах здания, а также ремонт, регулировка, наладка и испытание систем центрального отопления, промывка, опрессовка, консервация и расконсервация системы центрального отопления и поливочных систем; укрепление трубопроводов, мелкий ремонт изоляции, проверка исправности канализационных вытяжек и устранение причин при обнаружении их неисправности; ремонт трубы внутреннего водостока и смена колпаков; очистка кровли от мусора, грязи, снега, наледи, снежных шапок и сосулек, и др.	562120,8	6,46
2. Аварийно-диспетчерское обслуживание	Круглосуточно на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и энергообеспечения	95717,2	1,10
3. Уборка помещений	5 раз в неделю	95717,2	1,10
4. Уборка дворовой территории	6 раз в неделю	117471,1	1,35
5. Мех.уборка дворовой территории	В холодный период	26104,7	0,30